

**Obrazac 18.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA  
I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Osijeku**  
Poslovni broj spisa: **6 St-1069/18**  
Dužnik: **OPEKA d.d. u stečaju, OIB: 61547182596, Osijek, Vukovarska 215**

**I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 01.06.2020.G. DO 31.08.2020.G.**

**I.1. Nekretnine**

Rješenjem ovog suda broj: 6 St-1069/18-110 od 03.07.2020.g. odgođeno je ročište za utvrđivanje vrijednosti nekretnina koje su opterećene razlučnim pravom, te će se isto održati 10.09.2020.g.

**I.2. Zakup**

Svi zakupci, osim Himex Kft., uredno podmiruju zakupninu i sve režijske troškove.

Zakupac Himex Kft. uredno podmiruje zakupninu, ali ne i režijske troškove, te na dan 31.08.2020.g. njegovo dugovanje iznosi 7.655,74 kn. Zakupcu sam uputila poziv za podmirenje duga.

**I.3. Ostalo**

Stečajni i razlučni vjerovnik Eurokamen d.o.o., Osijek, Sv. Petka 40/A, OIB: 05466936236, putem svojih punomoćnika, odvjetnika iz Odvjetničkog društva Župić & Partneri d.o.o., Zagreb, podneskom od 23.07.2020.g. s prilogima, izvijestio me je da je dosadašnji stečajni i razlučni vjerovnik B2 Kapital d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367, sva svoja nenamirena potraživanja sa svim pripadajućim pravima ustupio vjerovniku Eurokamen d.o.o. U trenutku sklapanja Ugovora o ustupu potraživanja, ustupljena potraživanja iznosila su 32.342.171,04 kn.

B2 KAPITAL d.o.o. prijavio je kao stečajni vjerovnik i razlučni vjerovnik u ovaj stečajni postupak svoje tražbine u iznosu od 28.838.081,38 kn i 15.929,17 kn osigurane razlučnim pravom.

Podneskom s prilogima od 28.07.2020.g. stečajni i razlučni vjerovnik Eurokamen d.o.o., Osijek, Sv. Petka 40/A, OIB: 05466936236, putem svojih punomoćnika, odvjetnika iz Odvjetničkog društva Župić & Partneri d.o.o., Zagreb, izvijestio me je da je dosadašnji stečajni i razlučni vjerovnik H-Abduco d.o.o., Zagreb, Horvatova 80 A, OIB: 13667298928, sva svoja nenamirena potraživanja sa svim pripadajućim pravima ustupio vjerovniku Eurokamen d.o.o.

U trenutku sklapanja Ugovora o ustupu potraživanja ustupljena potraživanja iznosila su 41.930.901,20 kn.

O istom ustupanju izvijestio me je i ustupatelj H-Abduco d.o.o. podneskom od 31.07.2020.g.

H-Abduco d.o.o. prijavio je kao stečajni vjerovnik i razlučni vjerovnik u ovaj stečajni postupak svoju tražbinu u iznosu od 41.488.565,09 kn osigurane razlučnim pravom.

Navedene obavijesti o preuzimanju potraživanja s prilogima Eurokamen d.o.o. dostavio je neposredno i u sudski spis, te su isti objavljeni na e-Oglasnoj ploči suda.

**1.4. Pregled priljeva i odljeva novčanih sredstava  
u razdoblju od 01.06.2020. do 31.08.2020. godine**

Red. br.	Opis	Iznos
<b>I.</b>	<b>Priljev novčanih sredstava na žiro račun</b>	<b>376.463,11</b>
1.	Naplaćena potraživanja od kupaca prije stečaja	11.692,11
2.	Naplaćena potraživanja od kupaca u stečaju	364.725,35
3.	Pasivna kamata	45,65
<b>II.</b>	<b>Odljev novčanih sredstava sa žiro računa</b>	<b>214.157,45</b>
1.	Plaćene obveze dobavljačima u stečaju	113.200,13
2.	Plaće radnika u stečaju	42.199,41
3.	PDV	52.219,15
94	Komunalna naknada i naknada za uređenje voda	6.077,16
5.	Naknada za platni promet i bankovne usluge	461,60
<b>III.</b>	<b>Povećanje (+) / Smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (red. br. I – red. br. II)</b>	<b>162.305,66</b>
<b>IV.</b>	<b>Stanje na žiro računu na početku izvještajnog razdoblja</b>	<b>568.765,38</b>
<b>V.</b>	<b>Stanje na žiro računu na kraju izvještajnog razdoblja (red. br. III + red. br. IV)</b>	<b>731.071,04</b>

**1.5. Pregled naplaćenih potraživanja od kupaca prije stečaja  
u razdoblju od 01.06.2020. do 31.08.2020. godine**

Opis	Iznos
BOR d.o.o.	2.111,00
EUROCREM d.o.o.	3.511,65
KOLOMEJEC d.o.o.	3.457,46
KRONŠTETER TRGOVINA j.d.o.o.	1.000,00
LEGNO d.o.o.	1.000,00
TOFRADO TRGOVINA d.o.o.	612,00
<b>Ukupno</b>	<b>11.692,11</b>

**1.6. Pregled naplaćenih potraživanja od kupaca u stečaju  
u razdoblju od 01.06.2020. do 31.08.2020. godine**

Opis	Iznos
AgroBaranja M.S. d.o.o.	7.326,08
ESSEKER GRUPA d.o.o.	1.878,29
EUROKAMEN d.o.o.	186.950,07
EUROPLANTAŽE d.d.	77.837,80
HIMEX Kft.	3.750,00
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA	56.983,11
NARODNI TRGOVAČKI LANAC d.o.o.	30.000,00
<b>Ukupno</b>	<b>364.725,35</b>

**1.6. Pregled plaćenih obveza dobavljačima  
u razdoblju od 01.06.2020. do 31.08.2020. godine**

Opis	Iznos
BARANJSKA ČISTOĆA d.o.o.	821,31
BARANJSKI VODOVOD d.o.o.	95,23
DIMNJAK d.o.o.	365,00
EKO-FLOR PLUS d.o.o.	290,80
FIDES obrt za računovodstvene usluge	11.475,00
FINA-FINANCIJSKA AGENCIJA	187,50
GRAD BELI MANASTIR	8.666,43
GRAD OSIJEK	18.039,70
HEP ELEKTRA d.o.o. - (2300050637)	1.223,60
HEP ELEKTRA d.o.o. - (2203122846)	39,32
HEP ELEKTRA d.o.o. - (2300062310)	230,25
HEP ELEKTRA d.o.o. - (2301027828)	48.375,14
HEP ELEKTRA d.o.o. - (2301027906)	2.675,98
HEP ELEKTRA d.o.o. - (2203122835)	826,12
HEP-PLIN d.o.o.	1.870,77
HRT-HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA	1.280,00
JB DRAGICA DUMANČIĆ	47,50
OPĆINA DARDA	476,76
OPĆINA DOBRINJ	487,32
OPĆINA ERDUT	3.878,06
PONIKVE USLUGA d.o.o.	1.093,43
SREDIŠNJE KLIRINŠKO DEPOZITARNO DRUŠTVO d.d.	3.036,45
UNIKOM d.o.o.	663,99
VODOVOD OSIJEK d.o.o.	7.054,47
<b>Ukupno</b>	<b>113.200,13</b>

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajnu masu stečajnog dužnika čini novac na žiro računu u iznosu od **731.071.04** kn, nekretnine upisane u zk.ul. 79, k.o. Osijek, k.č.br. 9994/2, zk.ul. 6741, k.o. Osijek, k.č.br. 9997/1, zk.ul. 1712, k.o. Osijek, k.č.br. 9997/2, zk.ul. 1418, k.o. Osijek, k.č.br. 10021, zk.ul. 2391, k.o. Bizovac, k.č.br. 218/2, zk.ul. 2130, k.o. Bizovac, k.č.br. 218/1, zk.ul. 1896, k.o. Bilje, k.č.br. 1420, zk.ul. 1364, k.o. Darda k.č.br. 692, zk.ul. 2059, k.o. Beli Manastir Ulica Bele Bartoka površine 3997 m<sup>2</sup>, zk.ul. 3353, k.o. Soline k.č.br. 218/12, 3. Suvlasnički dio: 14/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), zk.ul. 3353, k.o. Soline k.č.br. 218/12, 4. Suvlasnički dio: 19/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) i zk.ul. 405, k.o. Vladislavci, k.č.br. 447.

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

S obzirom na nastale promjene u popisu stečajnih i razlučnih vjerovnika usljed ustupanja potraživanja kako je navedeno pod I.3. ovog izvješća, predložiti ću sudu održavanje skupštine vjerovnika radi izmjena u sastavu odboru vjerovnika.

U Osijeku 04.09.2020.g.

Stečajni upravitelj  
Blanka Gambiraža, dipl.iur.